Издание Администрации и Думы Сысертского городского округа

ВЕСТНИК

13 мая 2021 года

№ 19 (722)

Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа по адресу: http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik

СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления Сысертского городского округа **8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ» для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости) **8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов в рабочие дни с понедельника по пятницу**

Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

УТВЕРЖДАЮ Председатель Думы
Сысертского городского округа
_____ И.И. Тугбаев
«05» мая 2021 года

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены решением Думы Сысертского городского округа от 01 апреля 2021 года № 304
Тема публичных слушаний: внесение изменений в Устав Сысертского городского округа
Дата и время проведения публичных слушаний: 05 мая 2021 года 17 часов 00 минут

№	Вопрос, вынесенный на обсуждение	Рекомендации и предложения	Итог рассмотрения вопроса
	Публичные слушания назначены решением Думы Сысертского городского округа от 01.04.2021 г. № 304 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа».	Изменений и дополнений по проекту не поступило	Рекомендовать проект решения Думы Сысертского городского округа «О внесении изменений в Устав Сысертского городского округа» к утверждению Думой Сысертского городского округа

Председательствующий **И.И. Тугбаев**

Секретарь заседания **Р.А. Бузуева**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 05.05.2021 № 919

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СОГЛАСОВАНИЯ ЭСКИЗНОГО ПРОЕКТА НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», решением Думы Сысертского городского округа от 30.06.2016 № 540 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Сысертского городского округа», Уставом Сысертского городского округа, постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 20.05.2019 № 920 «Об утверждении условий размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа», от 25.06.2020 № 1161 «Об утверждении требований к нестационарным торговым объектам на территории Сысертского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок согласования эскизного проекта нестационарного торгового объекта на территории Сысертского городского округа (далее – Порядок) (прилагается).
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа при согласовании эскизных проектов нестационарных торговых объектов руководствоваться настоящими Порядком.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству А.В. Александровского.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа **Д.А. Нисковских**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации Сысертского городского округа
от 05.05.2021 № 919
«Об утверждении Порядка согласования эскизного проекта нестационарного торгового объекта на территории Сысертского городского округа»

Порядок согласования эскизного проекта нестационарного торгового объекта

на территории Сысертского городского округа

1. Настоящий Порядок согласования эскизного проекта нестационарного торгового объекта на территории Сысертского городского округа (далее – Порядок) разработан в целях формирования архитектурного облика городского округа, а также приведения внешнего вида нестационарных торговых объектов (далее – НТО) к единообразию.

2. Порядок распространяется на следующие виды НТО размещение которых предполагается на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа: павильон, киоск, торговая галерея, пункт быстрого питания, мобильный пункт быстрого питания, выносное холодильное оборудование, торговый автомат (вендинговый автомат), бахчевой развал, передвижные сооружения, шатровые конструкции, летнее кафе.

3. В Порядке используются следующие основные понятия:

1) бахчевой развал - специально оборудованная временная конструкция для хранения бахчевых культур, установленная в непосредственной близости к нестационарному торговому объекту (павильону, киоску), через который осуществляется реализация бахчевых культур;

2) выносное холодильное оборудование - холодильник для хранения и реализации прохладительных напитков и мороженого;

3) киоск - оснащенное торговым оборудованием строение, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас, общей площадью не более 10 кв. м;

4) летнее кафе - объект общественного питания сезонного функционирования, сооруженный из облегченных конструкций и организованный в целях быстрого обслуживания посетителей с ограниченным ассортиментом продукции несложного приготовления;

5) мобильный пункт быстрого питания - передвижное сооружение (автокафе), специализирующееся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта;

6) павильон - оборудованное строение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест, общей площадью не более 50 кв. м;

7) передвижные сооружения: автомагазины (автолавки), изотермические емкости и цистерны, презентационные стойки;

8) пункт быстрого питания - павильон или киоск, специализирующийся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта;

9) торговая галерея - выполненный в едином архитектурном решении НТО, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию;

10) торговый автомат (вендинговый автомат) - временное техническое устройство, сооружение или конструкция, осуществляющее продажу штучного товара, оплата и выдача которого осуществляется с помощью технических приспособлений, не требующих непосредственного участия продавца;

11) шатровые конструкции - легко возводимая сборно-разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день торговли;

12) эскизный проект НТО - предварительное проектирование объекта, которое позволяет определить основные характеристики НТО, его планировку и внешний вид.

4. В целях согласования эскизного проекта НТО лицо, имеющее намерение заключить договор, предусматривающий размещение НТО на территории Сысертского городского округа, либо его представитель обращается в Администрацию Сысертского городского округа (далее – Администрация) по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

5. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя или его представителя;

2) документ, удостоверяющий полномочия представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

3) эскизный проект НТО, оформленный в виде буклета (альбома) формата А3, либо А4 по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку в двух экземплярах.

Эскизный проект НТО должен быть приложен на электронном носителе (флеш-карте или диске CD-R в формате PDF).

6. Эскизный проект НТО должен содержать:

1) пояснительную записку с обоснованием архитектурно-градостроительных, инженерно-технических, конструктивных, экономических, технологических и иных проектных решений, а также основные технико-экономические показатели;

2) ситуационный план в масштабе 1:2000, отображающий расположение объекта проектирования на карте (ее фрагменте) населенного пункта;

3) план земельного участка в масштабе 1:500 или 1:1000 с описанием решений по планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории, размещением существующих и проектируемых объектов нестационарного строительства и указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним;

4) перспективные изображения проектируемого объекта нестационарной торговли, встроенные в фотографию реального состояния окружающей застройки;

5) схему разверток фасадов в масштабе 1:50 или 1:100, встроенных в фотографию реального состояния окружающей застройки;

6) схему фасадов с обозначением фасадных конструкций и указанием отделочных материалов и цветов по колеровочной палитре (колористические решения фасадов);

7) план этажа и экспликацию помещений.

Графические материалы в составе проекта должны быть выполнены в полноцветном виде.

7. Эскизный проект НТО разрабатывается в соответствии с типовыми проектами НТО, утвержденными постановлением Администрации Сысертского городского округа от 25.06.2020 № 1161 «Об утверждении требований к нестационарным торговым объектам на территории Сысертского городского округа» (далее – муниципальный правовой акт Администрации).

8. В случае установки двух и более нестационарных объектов потребительского рынка, расположенных рядом друг с другом, выполняется общий эскизный проект на всю группу объектов или эскизный проект каждого объекта, которые должны быть аналогичны.

9. Не позднее следующего дня с момента регистрации заявления о согласовании эскизного проекта НТО Администрация передает представленные документы в Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (далее – КУМИАГ).

10. КУМИАГ рассматривает представленные документы на предмет соответствия следующим требованиям:

1) соответствие представленного эскизного проекта НТО требованиям типовых проектов, утвержденных муниципальным правовым актом Администрации;

2) соблюдение иных требований, установленных действующим законодательством.

11. Срок рассмотрения представленных документов 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня их регистрации в Администрации.

12. По результатам рассмотрения представленных документов Заместитель Председателя КУМИАГ, курирующий вопросы в сфере архитектуры и градостроительства (далее - Заместитель Председателя), принимает решение о согласовании, либо отказе в согласовании эскизного проекта НТО.

13. В случае принятия решения о согласовании эскизного проекта НТО Заместитель Председателя КУМИАГ осуществляет подписание решения о согласовании эскизного проекта НТО на титульном листе эскизного проекта НТО, затем согласованный эскизный проект НТО направляется на подпись Главе Сысертского городского округа.

14. В случае принятия решения об отказе в согласовании эскизного проекта НТО, КУМИАГ подготавливает письменный мотивированный отказ за подписью Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя КУМИАГ.

15. Согласованный эскизный проект НТО выдаётся заявителю. Один экземпляр остаётся в КУМИАГ. Решение об отказе в согласовании эскизного проекта НТО выдаётся заявителю с представленными документами.

16. Основаниями для отказа в согласовании эскизного проекта НТО являются:

1) непредставление или представление неполного пакета документов, указанных в пунктах 4, 5 настоящего Порядка;

2) оформление эскизного проекта с нарушением требований, указанных в пункте 6 настоящего Порядка;

3) несоответствие НТО требованиям типовых проектов, утвержденных муниципальным правовым актом Администрации.

Приложение № 1
к Порядку согласования эскизного проекта
нестационарного торгового объекта на территории
Сысертского городского округа

Администрация Сысертского городского округа		
Сведения о заявителе		
Физическое лицо:		
Фамилия, имя отчество (полностью):		
Документ, удостоверяющий личность:		
вид	серия, номер	дата выдачи
кем выдан:		
почтовый адрес:		
телефон для связи:		
Юридическое лицо:		
полное наименование:		
ОГРН:		
ИНН:		
почтовый адрес:		
телефон для связи:		
адрес электронной почты:		

ЗАЯВЛЕНИЕ
о согласовании проекта нестационарного торгового объекта

1. Прошу согласовать эскизный проект нестационарного торгового объекта:

1.1	Адрес (местоположение) объекта	
1.2	Учетный номер места размещения нестационарного торгового объекта в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа	

2. К заявлению прилагаю следующие документы:

п/п №	Наименование представляемого документа	Реквизиты представляемого документа
1	Документы, удостоверяющие личность заявителя	
2	Документ, подтверждающий полномочия представителя	
3	Эскизный проект нестационарного торгового объекта*	
* документы, указанные в п. 3 представляются на бумажном носителе в двух экземплярах и электронном носителе (на диске CD-R в формате PDF).		

Результат предоставления или отказа в предоставлении муниципальной услуги прошу выдать в Администрации Сысертского городского округа лично.

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Сообщаю, что в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» я даю согласие на обработку. а также, в случае необходимости, передачу моих персональных данных, в рамках действующего законодательства.

_____ (подпись)

Приложение № 2
к Порядку согласования эскизного проекта нестационарного торгового объекта на территории Сысертского городского округа

Проект нестационарного объекта

(наименование объекта)

Решение о согласовании/об отказе в согласовании эскизного проекта нестационарного торгового объекта

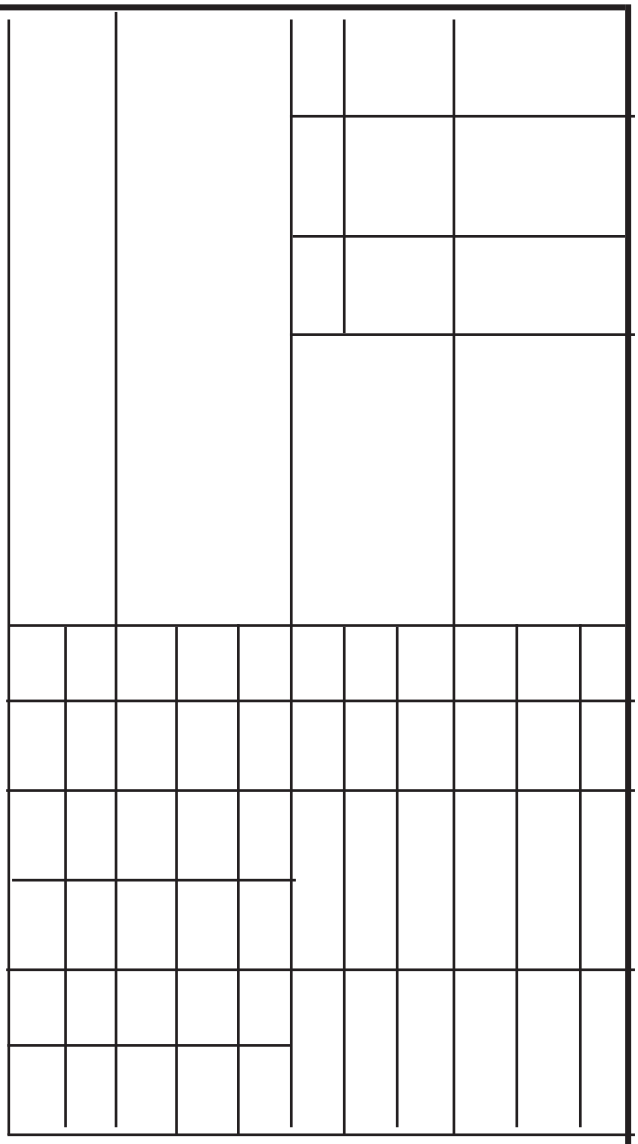
Подпись _____ (дата)

М.П.

Примечание: на титульном листе может быть выполнено изображение проектируемого объекта

Пояснительная записка

Ситуационный план
(М 1:2000 или М 1:5000)



Фотофиксация реального пространства

Перспективное изображение проектируемого объекта.
Вид объекта в реальном состоянии окружающей застройки

Схема развертки фасадов, встроенных в фотографию реального состояния окружающей застройки

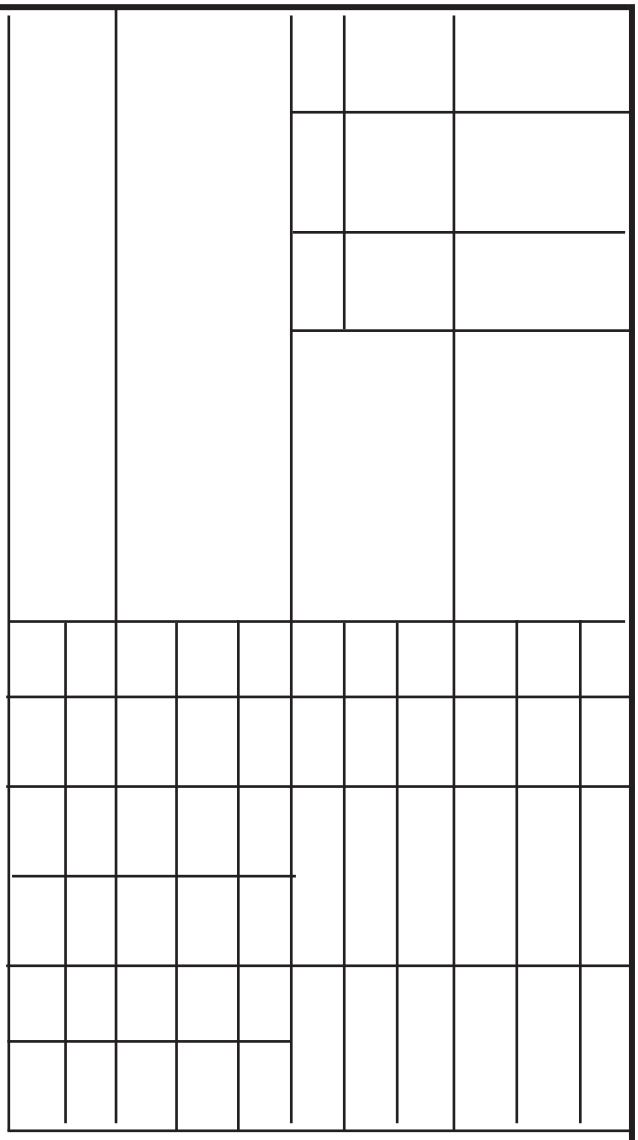
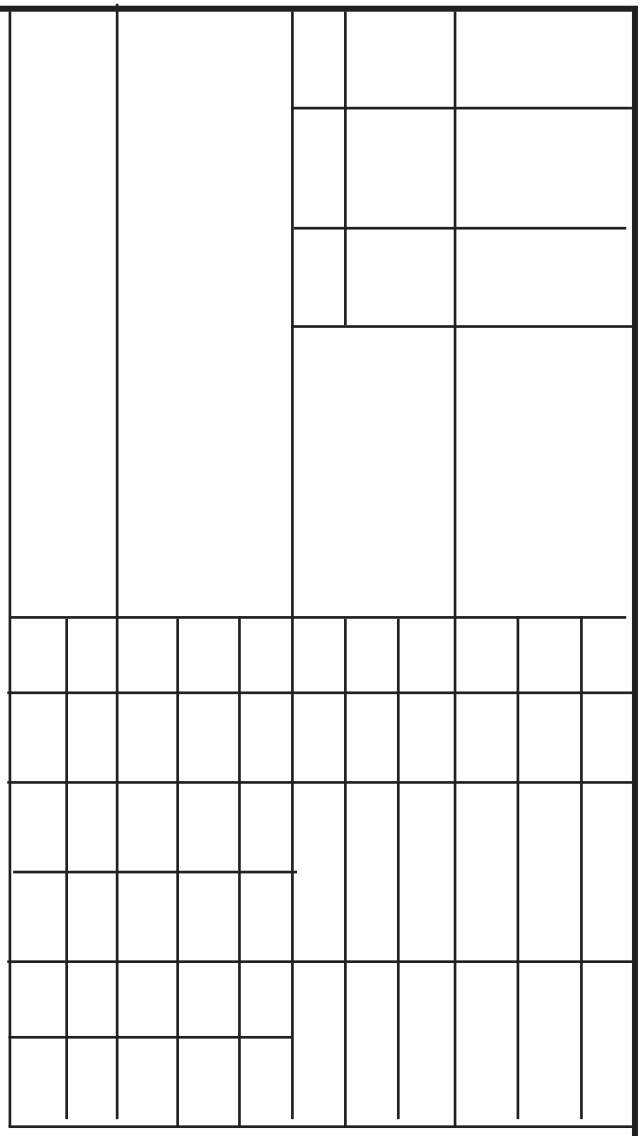


Схема фасадов (М 1:200) и фрагментов фасадов (М 1:20) с обозначением фасадных конструкций и указанием отделочных материалов и цветов по колеровочной палитре (колористическое решение)



План первого и неповторяющихся надземных этажей (М 1:200)

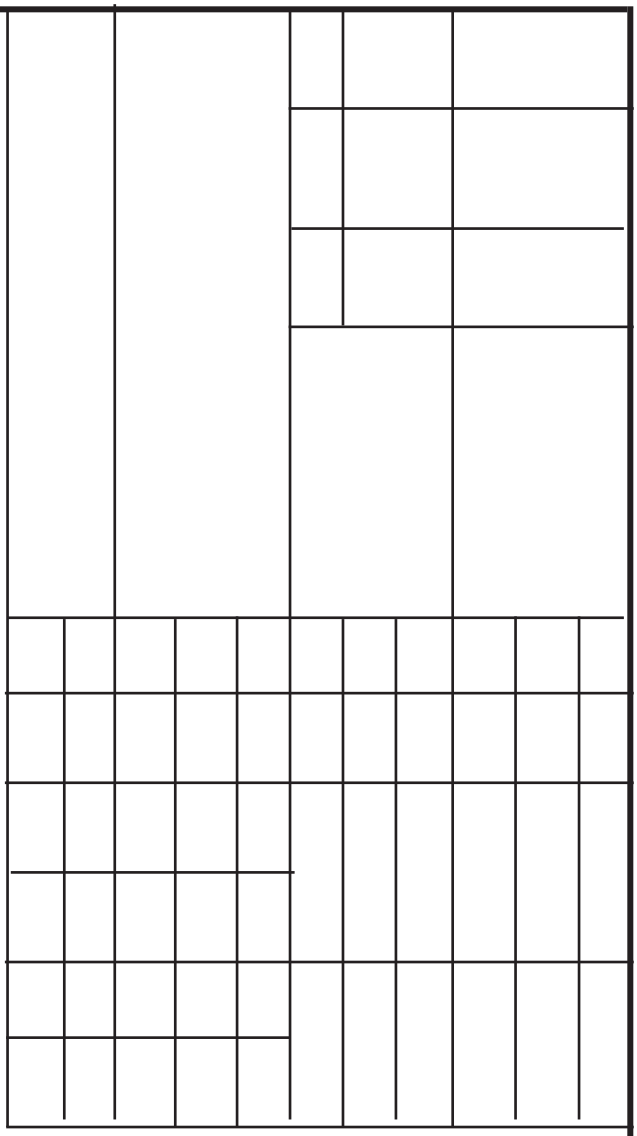
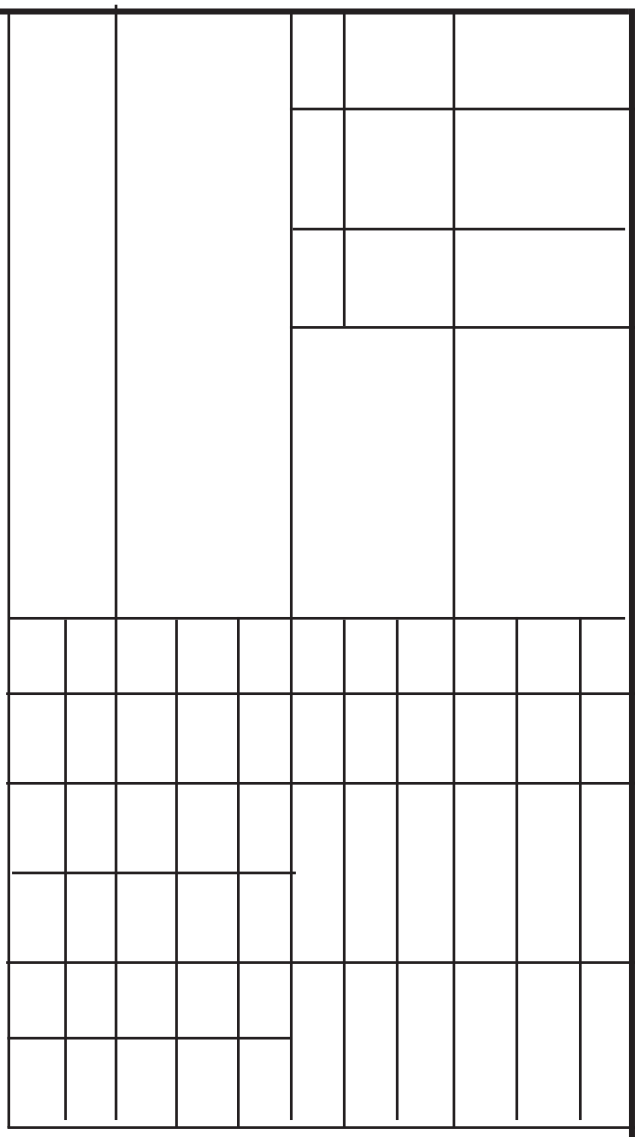


Схема разрезов с указанием высотных отметок (М 1:200)



Примечание: количество схем разрезов зданий определяется архитектурными особенностями объекта

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 05.05.2021 № 921

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТОВ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА И ЭКСПЕРТИЗЫ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ЗАТРАГИВАЮЩИХ ВОПРОСЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ , УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 26.01.2021 № 93

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах Свердловской области», с учетом разъяснений Министерства экономики и территориального развития Свердловской области от 09.02.2021 № 09-01-81/651 «О разъяснении информации по оценке фактического воздействия»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Сысертского городского округа и экспертизы нормативных правовых актов Сысертского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – порядок), утвержденный постановлением Администрации Сысертского городского округа от 26.01.2021 № 93, следующие изменения:

1) изложить раздел 3 порядка в новой редакции (приложение № 1);

2) изложить приложение № 4 к порядку в новой редакции (приложение № 2).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа Д.А. Нисковких

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
От 05.05.2021 № 921

Раздел 3. Проведение экспертизы действующих нормативных правовых актов

1. Экспертизе подлежат следующие действующие НПА:

1) решения Думы Сысертского городского округа;

2) постановления Администрации Сысертского городского округа.

2. Экспертиза НПА проводится уполномоченным органом во взаимодействии с органами местного самоуправления Сысертского городского округа, принявшими НПА и (или) разработчиками НПА к компетенции и полномочиям которых относится исследуемая сфера общественных отношений, в соответствии с утверждаемым годовым планом проведения экспертизы нормативных правовых актов (далее - план проведения экспертизы).

НПА включаются в планы проведения экспертизы не чаще чем один раз в три года.

3. Процедура проведения экспертизы НПА состоит из следующих этапов:

1) формирование плана проведения экспертизы;
2) подготовка проекта заключения о результатах экспертизы НПА;
3) проведение публичных консультаций по действующему НПА;
4) подготовка заключения о результатах экспертизы НПА;
5) использование результатов экспертизы НПА.

Подраздел 1. Формирование и утверждение плана проведения экспертизы

1. НПА включаются в план проведения экспертизы (приложение № 4) уполномоченным органом на основании:

1) результатов проведенной ОРВ проектов НПА;
2) предложений о проведении экспертизы, поступивших в уполномоченный орган.

1.1. План экспертизы формируется по следующим направлениям:

1) проведение экспертизы в отношении НПА, включенных в план проведения экспертизы в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 настоящего подраздела с целью оценки фактического воздействия (далее – направление ОФВ).

НПА включаются в план проведения экспертизы по направлению ОФВ в случае если по проекту НПА была проведена ОРВ по высокой или средней степени регулирующего воздействия и с момента вступления в силу НПА прошло не менее трех лет;

1) проведение экспертизы в отношении НПА, включенных в план экспертизы в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 настоящего подраздела (далее - направление «Экспертиза»).

НПА включаются в план проведения экспертизы по направлению «Экспертиза» при наличии сведений, указывающих, что положения НПА могут создавать условия, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2. Сбор предложений в план проведения экспертизы осуществляется по форме, установленной приложением № 5, в срок до 1 ноября года, предшествующего году, на который утверждается этот план.

Предложения от юридических и физических лиц принимаются в простой письменной форме посредством обращения в Администрацию Сысертского городского округа или через официальный сайт Сысертского городского округа в сети Интернет.

3. План проведения экспертизы утверждается постановлением Администрации Сысертского городского округа не позднее 20 декабря года, предшествующего году, на который утверждается этот план.

4. В течение текущего года в план экспертизы могут вноситься изменения.

5. План экспертизы подлежит размещению уполномоченным органом на официальном сайте не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения либо со дня внесения изменений в него.

Подраздел 2. Подготовка проекта заключения о результатах экспертизы нормативного правового акта

1. В отношении каждого НПА, включенного в план по направлению «Экспертиза», уполномоченный орган подготавливает проект заключения о результатах экспертизы НПА (далее - проект заключения о результатах экспертизы).

В отношении каждого НПА, включенного в план по направлению «ОФВ», уполномоченный орган подготавливает проект заключения о результатах экспертизы НПА с целью оценки фактического воздействия (далее – проект заключения о результатах ОФВ).

2. Проект заключения о результатах экспертизы составляется по результатам исследования положений НПА, в отношении которого проводится экспертиза, анализа их применения для регулирования отношений предпринимательской и инвестиционной деятельности.

К проектам заключений о результатах экспертизы и о результатах ОФВ прилагается заключение, подготовленное по результатам оценки регулирующего воздействия на стадии разработки и согласования проекта данного НПА (в случае ее проведения).

3. Разработчик НПА не позднее 20 числа 1 месяца квартала, в котором осуществляется экспертиза данного НПА, представляет в уполномоченный орган для проведения экспертизы копию НПА, а также обосновывающие материалы, которые считает необходимыми.

4. В процессе экспертизы уполномоченный орган может запрашивать у разработчика дополнительные обосновывающие материалы в отношении каждого НПА.

5. Проект заключения оформляется по форме, установленной приложением № 6, подписывается руководителем уполномоченного органа, и выносится на публичные консультации в сроки, установленные в плане проведения экспертизы.

Подраздел 3. Проведение публичных консультаций по действующим нормативным правовым актам

1. В целях проведения публичных консультаций уполномоченный орган:

1) подготавливает проект заключения о результатах экспертизы или ОФВ НПА;

2) размещает уведомление о проведении экспертизы НПА (приложение № 7) с указанием срока начала и окончания публичных консультаций, текст НПА в редакции, действующей на момент размещения, и проект заключения о результатах экспертизы или ОФВ НПА на официальном сайте;

3) направляет в организации, действующие на территории Свердловской области и Сысертского городского округа, целью деятельности которых являются защита и представление интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, уведомление о проведении экспертизы НПА.

2. Срок публичных консультаций по НПА и проекту заключения о результатах экспертизы составляет 20 рабочих дней с момента размещения на официальном сайте.

Срок публичных консультаций по НПА и проекту заключения о результатах ОФВ составляет 10 рабочих дней с момента размещения на официальном сайте.

3. Уполномоченный орган обязан рассмотреть все предложения, поступившие по результатам публичных консультаций, и составить сводку предложений (приложение № 3) с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

4. Уполномоченный орган для рассмотрения предложений, поступивших по результатам публичных консультаций, может привлекать разработчика НПА.

Подраздел 4. Подготовка заключений о результатах экспертизы или оценки фактического воздействия нормативных правовых актов

1. По итогам публичных консультаций уполномоченным органом проводится доработка проекта заключения о результатах экспертизы или ОФВ.

1.1. В доработанное заключение о результатах экспертизы включаются:

1) сведения о проведении публичных консультаций по НПА и проекту заключения о результатах экспертизы;

2) сводка предложений, поступивших по результатам публичных консультаций;

3) выводы о достижении заявленных целей за счет регулирования, об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов, а также о наличии в НПА положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности;

4) подготовленные на основе полученных выводов предложения об отмене или изменении НПА или его отдельных положений;

5) подготовленные на основе полученных выводов предложения о внесении изменений в НПА;

6) подготовленные на основе полученных выводов предложения о принятии иных мер, направленных на совершенствование условий ведения предпринимательской деятельности.

1.2. В доработанное заключение о результатах ОФВ включаются:

1) сведения о проведении публичных консультаций по НПА и проекту заключения о результатах ОФВ;

2) сводка предложений, поступивших по результатам публичных консультаций;

3) выводы о достижении заявленных целей за счет регулирования.

Выводы должны быть основаны на данных, указанных в заключении об ОРВ по проекту НПА, по которому подготавливается заключение о результатах ОФВ.

В случае если в заключении о результатах ОФВ будет сделан вывод о достижении заявленных целей за счет регулирования, ОФВ считается завершенной.

Если в заключении о результатах ОФВ будет сделан вывод о не достижении заявленных целей за счет регулирования, проводится второй этап экспертизы, включающий в себя осуществление действий, предусмотренных подразделом 5 настоящего порядка.

2. Заключение о результатах экспертизы или ОФВ подписывается руководителем

уполномоченного органа и в течение 5 рабочих дней с момента его подписания размещается уполномоченным органом на официальном сайте.

Подраздел 5. Использование результатов экспертизы нормативного правового акта

1. Заключение о результатах экспертизы НПА, вместе с предложениями по внесению изменений в такие НПА направляются уполномоченным органом разработчику НПА.

2. Разработчик НПА по итогам публичных консультаций готовит при необходимости изменения в НПА.

Приложение № 2
к постановлению Администрации Сысертского городского округа от 05.05.2021 № 921

Приложение № 4
к Порядку проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Сысертского городского округа и экспертизы нормативных правовых актов Сысертского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

ПЛАН
проведения экспертизы нормативных правовых актов Сысертского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 20__ год

№ п/п	Реквизиты муниципального нормативного правового акта (вид, дата, номер, наименование)	Анализируемая сфера деятельности	Инициатор предложения	Разработчик нормативного правового акта	Срок проведения экспертизы
по направлению «Оценка фактического воздействия»					
1.					
2.					
…					
по направлению «Экспертиза»					
1.					
2.					
…					

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 11.05.2021 № 944

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 02.03.2021 № 398 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОРГАНИЗАЦИИ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ЗАПОВЕДНИКА МЕСТНОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ЗНАЧЕНИЯ, УСТАНОВЛЕНИЯ ЕГО ГРАНИЦ И РЕЖИМА СОДЕРЖАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

Руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», на основании письма Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 31.03.2021 № 38-01-22/1064,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации Сысертского городского округа от 02.03.2021 № 398 «Об утверждении Порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, установления его границ и режима содержания на территории Сысертского городского округа».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа **Д.А. Нисковских**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 11.05.2021 № 954

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОРГОВЫХ МЕСТ НА ЯРМАРКАХ, ПРОВОДИМЫХ В ГОРОДЕ СЫСЕРТЬ

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 21 марта 2012 года № 24-ОЗ «О торговой деятельности на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области

от 07.12.2017 № 908-ПП «Об утверждении порядка организации ярмарок на территории Свердловской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановления Администрации Сысертского городского округа от 01.03.2021 № 386 «Об утверждении порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Сысертского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок предоставления торговых мест на ярмарках, проводимых в городе Сысерть (прилагается).
2. Ответственным за организацию и проведение ярмарок в городе Сысерть назначить муниципальное бюджетное учреждение «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского городского округа **Д.А. Нисковских**

Приложение
к постановлению Администрации Сысертского городского округа
от 11.05.2021 № 954 «Об утверждении Порядка предоставления торговых мест на ярмарках проводимых в городе Сысерть»

Порядок предоставления торговых мест на ярмарках, проводимых в городе Сысерть

1. Места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) (далее - торговые места) на ярмарках, проводимых в городе Сысерть, предоставляются муниципальным бюджетным учреждением «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа» (далее – Организатор ярмарки) юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, гражданам (в том числе гражданам, ведущим крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) (далее - участники ярмарки) в соответствии со схемой размещения торговых мест, разработанной организатором ярмарки.
2. Предоставление торговых мест участникам ярмарки осуществляется на основании заявки об участии в ярмарке (далее - заявка).
3. В заявке на участие в ярмарке указывается:
1) для юридических лиц – наименование и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
2) для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика;
3) для гражданина – фамилия, имя, отчество, место его жительства, данные документа, удостоверяющего личность;
4) перечень продавцов, привлекаемых участниками ярмарки, и сведения о них, включающие фамилию, имя, отчество физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров на ярмарке (трудовой или гражданско-правовой договор);
5) информация о товаропроизводителе, в том числе, об осуществляемом им виде деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, в случае предоставления торгового места товаропроизводителю;
6) информация о перечне предполагаемых к продаже на ярмарке товаров.
4. Сбор заявок осуществляется Организатором ярмарки ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9-00 часов до 17-00 часов по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, бул. Экспо, д. 2, каб. 2533, телефон 8 (343) 227 07 67 (доб. 187), адрес электронной почты esdc.sysert@mail.ru.
5. Организатор ярмарки ведет реестр заявок участников ярмарки (далее - реестр заявок), в котором указываются дата и время поступления заявок, регистрационный номер заявок, полное наименование заявителя и его место нахождения (место жительства), фамилия, имя, отчество (при наличии) контактного лица, телефон, адрес электронной почты (при наличии).
6. Организатор ярмарки рассматривает заявку, принимает решение о предоставлении места на ярмарке или об отказе в предоставлении места на ярмарке, доводит решение до сведения заявителя.
7. Решение о предоставлении торговых места на ярмарке или об отказе в предоставлении торговых места на ярмарке принимается Организатором ярмарки с учетом очередности поступления заявок.
8. Решение о предоставлении торгового места на ярмарке оформляется договором на участие в ярмарке, разработанным Организатором ярмарки, в котором указываются:
1) для юридических лиц – наименование и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
2) для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика;
3) для гражданина – фамилия, имя, отчество, место его жительства, данные документа, удостоверяющего личность;
4) место проведения ярмарки;
5) дата проведения ярмарки;
6) режим работы ярмарки;
7) срок действия договора;
8) условия предоставления торгового места и оказания дополнительных услуг.
9. Договор на участие в ярмарке заключается между Организатором ярмарки и заявителем в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подачи заявки при наличии свободных торговых мест на ярмарке.
10. Организатор ярмарки отказывает заявителю в предоставлении торгового места на организуемой им ярмарке при наличии одного из следующих оснований:
1) указанные в заявке товары (работы, услуги), планируемые к реализации на ярмарке, запрещены или ограничены в обороте в соответствии с действующим законодательством, либо не соответствуют типу ярмарки;
2) отсутствие свободных торговых мест на ярмарке.
11. Организатор ярмарки не позднее, чем за день до проведения ярмарки, на основании реестра заявок разрабатывает схему размещения торговых мест. Схема размещения торговых мест разрабатывается с учетом функционального зонирования территории ярмарки, предусматривающего зоны для размещения павильонов, шатров, автомагазинов (автолавки, автоцистерны), санитарной зоны в целях обеспечения необходимых условий для организации торговли, свободного прохода покупателей и доступа к местам торговли, а также с учетом санитарно-эпидемиологических требований, требований пожарной безопасности.
12. Организатор ярмарки обеспечивает размещение участников ярмарки на площадке ярмарки в день ее проведения в соответствии со схемой размещения торговых мест.
13. Организация и предоставление торговых мест, не предусмотренных схемой размещения торговых мест, не допускается.
14. Для местных сельхозпроизводителей Организатор ярмарки предусматривает на безвозмездной основе места для продажи сельскохозяйственной продукции юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также гражданами (в том числе главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством) на специализированных сельскохозяйственных ярмарках – не менее 30 % от общего количества торговых мест, на универсальных ярмарках – не менее 10 % от общего количества торговых мест.
15. Предоставленное Организатором ярмарки торговое место на ярмарке не может быть передано участником ярмарки третьему лицу.
16. Размер платы за предоставление оборудованных мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, а также за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли определяется Организатором ярмарки самостоятельно с учетом анализа сложившихся на рынке цен на предоставление мест на ярмарках, приводимых на территории Свердловской области, необходимости компенсации затрат на организацию ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней, которые включают в себя: уборку территории, проведение ветеринарно-санитарной экспертизы, заработную плату сотрудников организатора ярмарок, налоговые затраты, материальные затраты, транспортные расходы, накладные расходы, а так же иные расходы, связанные с проведением ярмарок, понесенные Организатором ярмарок.
17. Размер платы за торговое место утверждается локальным правовым актом Организатора ярмарки.
18. Участник ярмарки производит оплату за торговое место Организатору ярмарки путем безналичного перечисления денежных средств по реквизитам, указанным в договоре на участие в ярмарке.

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0501006:471 – сооружение электроэнергетики «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ «Гагарина правая» от ТП-7738. Ответвление до жилого дома в с. Патруши, ул. Гагарина, дом № 2а Сысертского района Свердловской области» в отношении части площадью 924 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:0501006:305, площадью 11056 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (http://admsysert.ru/) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:14929 – сооружение электроэнергетики «ВЛ-0,4 кВ от ТП-73118. Отпайка от ВЛ-0,4 кВ «Луговая» ТП-73118 (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Светлая, 34)» в отношении земель в кадастровых кварталах 66:25:2901007, 66:25:2901008, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 772 кв.м, расположенных в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (http://admsysert.ru/) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:4401002:811 – сооружение электроэнергетики «ВЛ 0,4 кВ от ТП-7966 «Зелёная-2» в с. Никольское (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл., Сысертский район. с. Никольское. ул. Зеленая, 3, 15)» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:4401002, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 1546 кв.м, расположенных в границах населенного пункта село Никольское Сысертского городского округа Свердловской области.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (http://admsysert.ru/) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:0000000:14926 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ-0,4 кВ от ТП-7394 (Электроснабжение ЭПУ-0,23 кВ, находящегося по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Сысерть, микрорайон Новый ГК № 16)» в отношении следующих земель и части земельного участка общей площадью – 1146 кв.м:

1) земель в кадастровых кварталах 66:25:2901001, 66:25:2901004, 66:25:2901005, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 1130 кв.м, расположенных в границах населенного пункта город Сысерть Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части площадью 16 кв.м земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901005:225, площадью 290 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования - под объект инженерной инфраструктуры строительство подземной и наземной трасс газопроводов высокого и низкого давления с установкой двух ШРП, по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улицы: Старкова, Титова, Гагарина, Рябиновая, Черемуховая, Кедровая, Кремлевская, Машиностроителей, переулки: Фабричный, Гранатовый, государственная собственность на который не разграничена.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (http://admsysert.ru/) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта недвижимости с кадастровым номером 66:25:2401002:387 – сооружение электроэнергетики «Отпайка от ВЛ- 0,4 кВ ТП-7245 в с. Черданцево (Электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловсая обл., Сысертский район, с. Черданцево)» в отношении земель в кадастровом квартале 66:25:2401002, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1187 кв.м, расположенные в границах населенного пункта село Черданцево Сысертского городского округа Свердловской области.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте Сысертского городского округа (http://admsysert.ru/) или по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления — в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Листвиным Валерием Анатольевичем, адрес: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д, тел. 8-922-29-10-435, e-mail: 2910435@mail.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 1861, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с обозначением 66:25:0201004:14, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, урочище Сулимовский торфяник, С/Т «Старт», участок 14.

Заказчиком кадастровых работ являются: Чусовитина Галина Ивановна, тел.: 8-919-399-87-10, почтовый адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бородина, дом 13, кв.40.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д, 14.06.2021 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:

1) земельный участок с кадастровым номером 66:25:0201004:12, адрес: Свердловская область, Сысертский район, урочище Сулимовский торфяник, С/Т «Старт», участок 12

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ “О кадастровой деятельности”).

Издание предназначено для читателей старше 16 лет

ВЕСТНИК Сысертского городского округа

Учредители: Дума и Администрация Сысертского городского округа
Издатель: Администрация Сысертского городского округа

Адрес издателя: г. Сысерть, ул. Ленина, 35
Верстка издания выполнения в редакции газеты «Сысертская неделя» (г. Сысерть, мкрн. Каменный цветок, д.1)
Отпечатано в ГУП СО «Монетный щебеночный завод» (г. Березовский, ул. Красных героев, 10).

Заказ №1100
Тираж 340 экз.
Подписано в печать: 12.05.2021 г.
По графику в 15.30 ч.
По факту в 15.30 ч.
16+